



MÜNCHENSTIFT



Willkommen im Haus an der Rümmanstraße

Wohnen mit Service für Senioren
in München-Schwabing



Alles unter einem Dach ...

Wenn sich das Leben mit zunehmendem Alter verändert, haben wir auch andere Wünsche an unser Zuhause: Unabhängig sein, selbstbestimmt leben und sich dabei sicher und geschützt fühlen – wer möchte das nicht?

Mit unserem Angebot »Wohnen mit Service« schaffen wir Ihnen dafür ein perfektes Umfeld: Sie leben in Ihrer eigenen Wohnung nach Ihren Vorstellungen – so wie zu Hause.

Gleichzeitig bieten wir Ihnen Erleichterung im täglichen Leben und Sicherheit im Notfall. Vom Wäschedienst bis zur Fußpflege – Sie entscheiden, welche Service-Leistungen Sie in Anspruch nehmen möchten.

Und sollten Sie Hilfe benötigen oder sich unwohl fühlen, ist in kürzester Zeit jemand bei Ihnen, der Sie fachkundig versorgt.

Gut zu wissen: Gesundheits- und Pflegedienste im Haus

Die Gewissheit, dass im Notfall immer schnell jemand da ist, gibt ein gutes Gefühl. Auf unseren 24-Stunden-Notruf können Sie sich zu hundert Prozent verlassen.

Da wir von der Kurzzeitpflege bis zu gerontopsychiatrischen Wohngruppen umfassende Gesundheits- und Pflegedienste anbieten, können wir Sie auch in einer veränderten Lebenssituation unterstützen, ohne

dass Sie unser Haus verlassen müssen. Das bedeutet: Mit uns können Sie langfristig planen.

Service – so wie Sie wünschen

Entspannt den Tag genießen und sich ganz dem widmen, was Freude macht, wie Familie und Freunde, Hobbys und Ehrenamt oder einfach die Natur genießen – deshalb entscheiden sich viele Menschen für unser Angebot »Wohnen mit Service«.

Wir bieten Ihnen nicht nur komfortable, barrierefreie Wohnungen in einem gepflegten und geschützten Umfeld. Aus unseren Service-Leistungen, die auch organisatorische Dienste einschließen, schnüren Sie Ihr individuelles Paket – ganz nach Ihrer Tagesform und Ihrem Bedarf.

Unser umfangreiches Programm lädt Sie ein, Ihre Freizeit nach Lust und Laune zu gestalten: Vom Sing- oder Literaturkreis über vielfältige Bewegungsangebote bis hin zu Veranstaltungen im hauseigenen Theater und den Gottesdiensten in unserer Kapelle – an allen Aktivitäten nehmen Sie unkompliziert und ohne großen Aufwand teil.





... und das mitten im Grünen

Bei uns genießen Sie die Privatsphäre eines eigenen Zuhauses und zugleich den Service eines Hotels: Wir servieren Ihnen ein Mittagessen in der Cafeteria, das Abendessen nehmen Sie in Ihrer Wohnung ein – selbst zubereitet oder, wenn Sie möchten, aus unserer Küche geliefert. Auch beim Frühstück haben Sie die Wahl: Sie frühstücken in Ihrer Wohnung oder in Gesellschaft in unserem Frühstücksraum.

Für Ihre Gesundheitspflege machen wir Ihnen Bewegungsangebote – und auf Wunsch organisieren wir ergotherapeutische Behandlungen. Ebenfalls vor Ort: ärztliche und zahnärztliche Versorgung. Und sollten Sie im Krankheitsfall zusätzliche Hilfe benötigen, betreuen wir Sie fachkundig – und persönlich: Denn bei uns haben Sie feste Ansprechpartner, die Sie einfach erreichen.

Ruhig gelegen und gut angebunden

In der Stadt und trotzdem im Grünen leben – genau das bietet Ihnen unser Haus an der Rümmanstraße: Das architektonisch großzügig gestaltete Gebäude aus den späten 30er-Jahren liegt in einer reinen Wohngegend und wird gesäumt von einem großzügigen Park mit Enten-



teich. Hier genießen Sie Ruhe und Natur – und sind in 25 Minuten in der Innenstadt. Eine Bushaltestelle befindet sich direkt vor dem Haus.

Ihr neues Zuhause: komfortabel und sicher

Wer uns zum ersten Mal besucht, hat das Gefühl eine Hotel-Lobby zu betreten – so mondän und großzügig wirkt das Foyer. Und entsprechend häufig wird es von BewohnerInnen und BesucherInnen aufgesucht, die sich auch gerne in der angrenzenden stilvollen Cafeteria aufhalten.

Vom Foyer im Hauptgebäude erreichen Sie den Wohnbereich im Nebengebäude, ohne das Haus

verlassen zu müssen: Altbau und Neubau sind über Flure verbunden. Oder Sie nehmen einen kurzen Weg durch den schön angelegten Park.

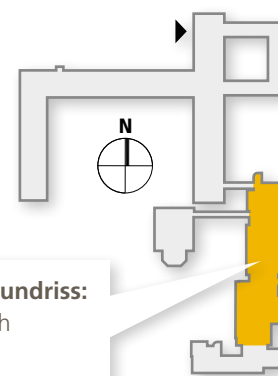
Ihre Wohnung befindet sich im sogenannten »Hirmer-Haus«. Mitte der 70er-Jahre errichtet, wurden die Wohnungen modernisiert und an die heutigen Bedürfnisse und Ansprüche an Wohnqualität angepasst.



Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Welche Ausstattung erwartet Sie?

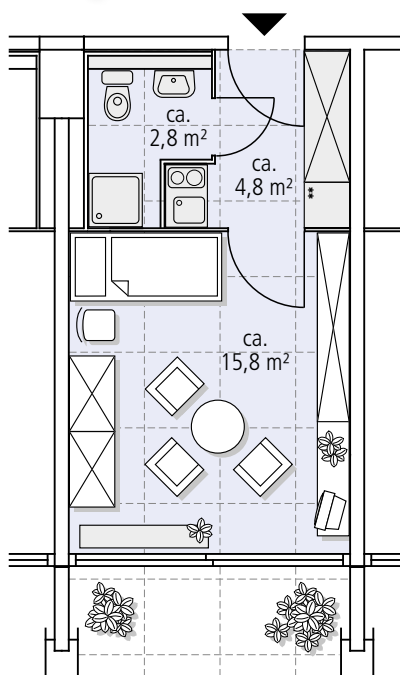
Selbstverständlich sind alle Wohnungen barrierefrei. Sie haben die Wahl zwischen einer 1-Zimmer- und einer 2-Zimmer-Wohnung – beide mit Balkon. Zur Grundausstattung gehören eine Einbauküche, Dusche und WC sowie Kabel- und Telefonanschluss. Und die Einrichtung? Sie entscheiden!



Gebäudegrundriss:
Wohnbereich
mit Service

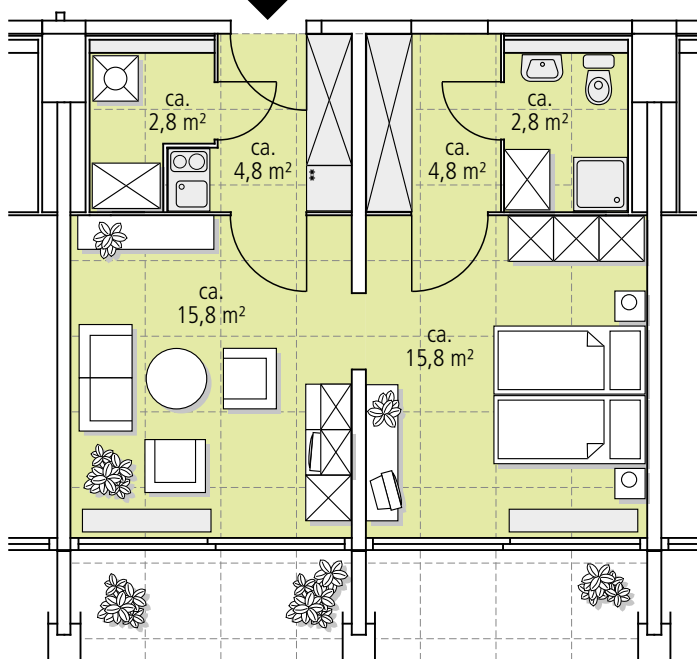
1-Zimmer-Wohnung mit Duschbad

Gesamtfläche: ca. 23,4 m²



2-Zimmer-Wohnung mit Duschbad und Abstellraum

Gesamtfläche: ca. 46,8 m²



Bitte beachten Sie: Die Grundrisse sind im Maßstab 1 : 100 mit beispielhafter Möblierung dargestellt. Alle Wohnungen sind unmöbliert, bis auf Standardeinbauten wie Duschbad, Küche, Schränke und Heizkörper (grau hinterlegt). Eventuelle Änderungen von Maßen und Anordnungen aus bautechnischen Gründen bleiben vorbehalten.



Selbständig leben – und sich sicher fühlen

Wir möchten, dass Sie sich bei uns wohl und zuhause fühlen. Ihre Wohnungseinrichtung gestalten Sie daher ganz nach Ihrem Geschmack. Auch Ihr Haustier ist bei uns herzlich willkommen. Und wenn Sie Unterstützung für Ihren Umzug benötigen, helfen wir Ihnen. Wenn Sie wünschen, von Anfang an: von der Umzugsplanung bis zur Ummeldung.

Haben Sie Fragen? Gerne beraten wir Sie und zeigen Ihnen das Haus persönlich zu einem vereinbarten Termin. Oder Sie nehmen an unserer regelmäßigen Hausführung teil: jeden 2. Mittwoch im Monat um 15 Uhr.



Für alles gesorgt

Wohnen: individuell und sicher

- barrierefrei
- gepflegtes und geschütztes Umfeld
- Bushaltestelle vor der Haustüre
- 24-Stunden-Notruf

Service: frei wählbar

- Reinigungs- und Hausmeisterservice
- Kleider- und Wäschedienste
- Friseur

- Fußpflege
- Umzugsservice
- Organisation von Familienfeiern

Gesundheitsdienste nach Bedarf

- professionelle Betreuung im Krankheitsfall
- ambulanter Pflegedienst
- Ergotherapie
- Arzt, Zahnarzt und Apotheke im Haus

Leben und genießen

- schöne Parkanlage
- Cafeteria mit Terrasse
- hauseigene Küche
- Theatersaal
- vielseitige Veranstaltungen
- Bewegungsangebote
- Gottesdienste in der eigenen Kapelle
- Kurse der Münchner Volkshochschule



Pflege- und Service-Qualität aus einer Hand

Mit neun Pflegehäusern, vier Häusern für seniorengerechtes Wohnen und einem breiten Serviceangebot ist die MÜNCHENSTIFT der größte Dienstleister für Senioren in München. Unsere Leistungen reichen vom Ambulanten Dienst und der Tageszeitpflege über das Wohnen mit Pflegeleistungen bis hin zu gerontopsychiatrischen Wohngruppen.

Die intensive Vernetzung unserer Einrichtungen und Dienstleistungen nutzen wir für Sie: Ganz unabhängig davon, in welcher Lebenssituation Sie sich befinden – wir machen Ihnen ein Pflege- und Serviceangebot, das sich nach Ihrem ganz persönlichen Bedarf richtet. Und: Auf uns können Sie sich

verlassen. Als gemeinnütziges Unternehmen der Landeshauptstadt München stehen wir für Qualität, Kontinuität und Sicherheit.

Wir leben Transparenz – überzeugen Sie sich.

Für eine hohe Lebensqualität älterer Menschen zu sorgen, ist nicht nur unser Anspruch. Wir setzen ihn auch konsequent um und geben neue Impulse in der Pflege: angefangen bei der Auswahl von Lebensmitteln in Bio-Qualität bis hin zu einer gesicherten Öffnung des beschützenden Bereichs in der Pflege. Wir stellen uns Ihren Fragen, damit wir unser Angebot täglich verbessern können

– und wir schaffen Transparenz: Unabhängige Qualitätsberichte hängen in unseren Häusern aus. Werfen Sie doch einen Blick darauf.

Ein Zuhause für alle

Unsere Türen sind weit geöffnet: Nicht nur mit individuellen Angeboten für Menschen aus unterschiedlichen Kulturkreisen öffnen wir unsere Häuser für vielfältige Lebenswelten. Wir schaffen auch – als bisher einziger Seniorendienstleister in München – für Menschen mit gleichgeschlechtlicher Lebensweise eine Atmosphäre der Wertschätzung. Werden Sie Teil davon – Sie sind herzlich willkommen!

Rufen Sie uns einfach an.

Gerne informieren wir Sie über unser Angebot »Wohnen mit Service«. Wir laden Sie herzlich ein, sich nach vorheriger Terminabsprache bei uns im Haus persönlich umzuschauen.

Ihr Weg zu uns

U2/3, Station Scheidplatz
Bus 142, Haltestelle
Klopstockstraße

Haus an der Rümmanstraße

Rümmanstraße 60
80804 München

Telefon Rezeption:

089 30796-0

Telefon Wohnen mit Service:

089 30796-260

Telefax: 089 30796-133

E-Mail: schwabing@

muenchenstift.de

Impressum

Herausgeber:

MÜNCHENSTIFT GmbH

Severinstraße 4, 81541 München

Telefon: 089 62020-340

Telefax: 089 62020-336

E-Mail: info@muenchenstift.de

Fotos: Kerstin Groh

Gestaltung/Umsetzung:

HOCH 3 . München

Stand: 04-0013-06-2017

Auflage: 2.000 Stück

Druck: Gotteswinter & Aumaier GmbH

Papier: zertifiziert nach Blauer Engel

(Zert.-Nr. 26950)

www.muenchenstift.de

Individuelles Wohnen und zugewandte Pflege in unserer Stadt